

중도금대출 신청 및 유상옵션 계약 안내문

■ 일정 및 장소

구 분	일 정	장 소
중도금대출 신청 및 유상옵션 계약	2025.08.25(월) ~ 2025.08.28(목), 4일간 09:30 ~ 17:00	평택 브레인시티 한신더휴 견본주택 (경기도 평택시 죽백동 735-8)

■ 방문예약

구 분	예약방법	예약가능기간
방문예약	홈페이지 팝업 및 문자 전송된 링크 접속 후 예약 (https://link24.kr/881dBHl)	2025.08.14(목) 16:00 ~ 마감 시까지

※ 방문예약은 선착순 마감으로 원하시는 일정이 조기마감 될 수 있으니 빠른 예약하시기 바랍니다.

■ 중도금대출 신청 안내

구 분	내 용
신청대상	① 계약일이 2025.05.21 ~ 2025.08.11 해당되는 계약자 ② 2025.05.20 이전 계약자 중 재심사 희망하는 계약자
대출실행일	2025.09.16(화) ※ 중도금대출을 실행하지 않고 현금으로 납부예정일일 경우 상기 기재된 일자까지 직접 납부하셔야 하며, 익영업일부터 공급계약서에 의거 연체료가 발생되오니 착오 없으시기 바랍니다.
구비서류	은행안내문 참조
기타 유의사항	① 대출신청은 계약자 본인 이 직접 방문하셔야 하며, 대리 신청은 불가 합니다. (공동명의 계약자의 경우 모두 방문) ② 계약자의 신용상의 문제, 보증서 중복, 한도초과 등 대출이 불가한 계약자는 현금으로 중도금을 납부 하셔야 하고, 이를 연체할 경우 공급계약서에 의거 연체료가 발생되며, 제2조에 의거 공급계약 해제 사유에 해당하오니 착오 없으시기 바랍니다. ③ 공급계약서에 의거 중도금 대출이자, 보증료는 입주지정개시일 전일까지 사업주체에서 계약자를 대신하여 우선 납부하며 (입주 시 사업주체에게 상환해야 함), 입주지정개시일 부터는 계약자님이 납부하셔야 합니다. ④ 방문일 전, 은행안내문 5페이지 비대면절차를 반드시 진행 후 방문하셔야 합니다.

■ 유상옵션계약 안내

구 분	내 용
신청대상	상동
구비서류	① 분양계약서 원본 ② 계약자 신분증 ③ 인감도장 및 인감증명서 1부 (혹은 본인서명사실확인서 1부) *공동명의자는 각각 준비 ※ 대리인 계약 시 추가서류 : 대리인 신분증, 위임장, 인감증명서 1부 (위임용) ※ 유상옵션계약 서류는 중도금대출 서류와 별도로 준비해주시기 바랍니다. (1개월 이내 발급분에 한함)
기타 유의사항	① 이전에 유상옵션 계약을 체결하신 계약자님은 추가품목 계약만 가능 하며, 기존 체결한 계약의 변경 혹은 취소는 불가 합니다. (추가품목 계약 희망하시는 경우 기존 계약서 지참 필수) ② 상기 계약일정 이후에는 추가계약이 불가하며, 계약 체결 후에는 변경 및 해지가 불가 하오니 반드시 이점 양지하시고 계약하시기 바랍니다. ③ 유상 선택 품목의 제조사 및 모델은 제품의 품질, 품귀 또는 신제품 출시, 성능개선 등 사유로 동급 또는 동급 이상의 제품으로 변경될 수 있으며, 주택형별 설치위치 등 세부사항은 계약체결 전 반드시 확인하시기 바랍니다. ④ 입주자모집공고에 기재되어 있지 않은 유상옵션품목은 해당 업체와 별도로 진행되는 계약이며, 당사와 무관함을 알려드립니다. ⑤ [추가선택품목(유상옵션)]과 [시스템에어컨/제습기] 납부계좌가 각각 상이하므로 입금 전 반드시 확인하시기 바랍니다. ⑥ 유상옵션 선택품목은 각 타입별로 상이하므로 계약하신 타입에 맞는 안내문으로 확인하시기 바랍니다.